

# ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 02.06.2017

Obec Jakubany 555 , zastúpená starostom obce Ing. Krajňákom Jánom, IČO: 00329924

ako 1. zmluvná strana

2. Andrej Strachan r. Strachan , nar. xx.xx.xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, bytom Jakubany 394, občan SR

ako 2. zmluvná strana

po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a že tento právny úkon robia slobodne, určito, vážne a zrozumiteľne, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená uzatvárajú dňa 02.06.2017 túto

## zámennú zmluvu

### I.

1. 1. zmluvná strana je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade ,katastrálnom odbore Stará Ľubovňa, pre katastrálne územie Jakubany, na LV č.7143, parcely č. KNE 375, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup> pod B 40 v podiele 1/8.

2. zmluvná strana je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Stará Ľubovňa, pre katastrálne územie obce Jakubany na LV 7892, parcela EKN 4219/2 o výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda pod B9 v podiele 2/6.

### II.

Na základe tejto zámennej zmluvy si obidve zmluvné strany zamieňajú svoje podiely z pozemkov týmto spôsobom:

-1. zmluvná strana zamieňa spoluvlastnícky podiel z parcely **KNE č. 375**, orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup>, vedený na **LV č.7143** pod B40 v podiele 1/8, čo činí 6 m<sup>2</sup> 2. zmluvnej strane .

-2. zmluvná strana zamieňa spoluvlastnícky podiel z parcely **KNE č. 4219/2** o výmere 10m<sup>2</sup>, vedený na **LV 7892** pod B9 v podiele 2/6, čo činí 3,33 m<sup>2</sup> 1. zmluvnej strane .

### III.

Obidve zmluvné strany prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy a že nie sú zaťažené záložným právom, vecným bremenom ani inými ťarchami a že sú oprávnení s nimi voľne nakladať.

**IV.**

Zmluvné strany sa stanú podielovými spoluvlastníkmi zamieňaných pozemkov na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru Stará Ľubovňa o povolení vkladu vlastníckeho práva.

**V.**

Poplatky spojené s návrhom na vklad bude znášať 2. zmluvná strana ako aj poplatky spojené s overením podpisov .

**VI.**

Zmluvné strany prehlasujú , že s obsahom tejto zámennej zmluvy bez výhrad súhlasia a na znak svojej dobrovoľnej a vážnej vôle ju vlastnoručne v 4 vyhotoveniach podpísali.

V Jakubanoch dňa 02.06.2017

signed

.....

.....  
1. zmluvná strana

signed

.....

.....  
2. zmluvná strana