



**Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov
Zmena stavebníka**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2023/415-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Zastúpená : Mgr. Zuzana Jurášová, vedúci odboru Zákaznícky servis
Monika Kundrátová, KAM distribúcia
IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT) : CITISKBA
Zapísaná v registri : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov : **Obec Jakubany**
Adresa sídla firmy : Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO : 00329924
DIČ : 2020698559
Zastúpená : JUDr. Jozef Mačuga , starosta obce
Kontakt : +421 918 803 663 , starosta@jakubany.sk
IBAN kód : SK25 0200 0000 0000 1352 7602

(ďalej len „postupník“)



II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia Č. j. 66/2023-220 SÚ/Jk vydaného dňa 14.6.2023 obcou Jakubany, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.7.2023, ktorým obec Jakubany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „**Jakubany, IBV Carinka -VN, VNR, TS, NN**“
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov

- **SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**
 - Úsek 03 OEZ
 - Úsek 04 Verejné osvetlenie

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- **SO 01 SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody**
 - Úsek 01 VN rozvody
 - Úsek 02 NN rozvody
- **PS 01 Trafostanica**

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.



IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov postupcu sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcích ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.



Za postupcu, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach dňa: 07.09.2023

Meno a priezvisko: Mgr. Zuzana Jurášová

Meno
a priezvisko:

Monika Kunderátová

Funkcia: Vedúci odboru Zákaznícky
servis

Funkcia: KAM distribúcia

Podpis:

DocuSigned by:
Zuzana Jurášová
AC810FD9147D429...

Podpis:

DocuSigned by:
Monika Kunderátová
4D40122E6BD447E...

Pečiatka: Východoslovenská distribučná, a.s.

Za postupníka:

V Jakubanoch dňa: 08.09.2023

Meno a priezvisko: JUDr. Jozef Mačuga

Funkcia: starosta obce

Podpis:

DocuSigned by:
JUDr. Jozef Mačuga
188FFF5C80B04A2...

Pečiatka: Obec Jakubany