DODATOK č. 2/2023
k Zmluve o nájme bytu z 05.10.2017

1. **Daniela Bíleková Mgr., rod. Bielovodská a manž. Dávid**
Sídlo: xxxxxx/xxxx xxxxxx/xxxx
Jakubany č. 667 Jakubany č. 667

(ďalej len „nájomca“)

2. **Obec Jakubany**
Zastúpená: JUDr. Jozefom Mačugom – starostom obce
IČO: 00329924
DIČ: 2020698559
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: IBAN SK25 0200 0000 0000 1352 7602

(ďalej len „prenajímateľ“)

uzatvorili tento dodatok:

I.
Predmet dodatku

Mení sa Článok III. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 05.10.2017 a to tým spôsobom, že pôvodné znenie v Článku III. tejto zmluvy sa nahrádza novým znením a to nasledovne:

Článok III.
Doba nájmu

(1) Nájomný vzťah pokračuje od 01.11.2023 a uzatvára sa na dobu určitú, t. j. na dobu 3 (slovom tri roky) do 31. 10. 2026. Pred uplynutím uvedenej doby nájmu je možné tento nájom bytu predčasne ukončiť v zmysle článku VII. tejto zmluvy.

(2) Pred ukončením platnosti zmluvy o nájme bytu má nájomca právo na predĺženie doby nájmu bytu o ďalšie tri roky a to aj opakovane za predpokladu, že počas celej doby doterajšieho nájmu nájomca a ostatní užívatelia tohto bytu dodržiavali podmienky tohto nájmu a povinnosti nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy alebo zo zákona.

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme bytu z 05.10.2017 ostávajú v platnosti.

V Jakubanoch dňa 31.07. 2023

podpísané *podpísané*

....

Prenajímateľ: Nájomca: