

Z Á P I S N I C A

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 23. 02. 2023 o 17:00 hod.

Prítomní: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce
Peter Firča
Ján Compel
Mgr. Ján Jakubianský
RNDr. Ján Kundľa
Ing. Ján Mačuga
Radoslav Mačuga
Mgr. Jozef Michňa
Michal Orechovský
Ing. Štefan Vasil'

Ostatní prítomní: Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka
JUDr. Katarína Železníková – hlavný kontrolór obce

Občania obce v počte: 3

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2022
6. Správa predsedov komisií o činnosti
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022
8. Prejednanie správy z kontroly verejného obstarávania – Dodávka monitorovacieho a varovného systému
9. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj mulčovacieho stroja
10. Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 666, č. 2/1 (1-izb.)
11. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414
12. Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
13. Prejednanie cenových ponúk športovej hasičskej striekačky a osobného motorového vozidla
14. Rôzne
 - a. Plynová prípojka – Dom smútku
 - b. Cenová ponuka nábytku – izba v podkroví KD
 - c. Prejednanie možnosti zapojenia sa do výzvy SIEA – výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny
15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
16. Záver

Bod 1.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh programu štvrtého zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
4. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
5. *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2022*
6. *Správa predsedov komisií o činnosti*
7. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022*
8. *Prejednanie správy z kontroly verejného obstarávania – Dodávka monitorovacieho a varovného systému*
9. *Vyhlasenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj mulčovacieho stroja*
10. *Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 666, č. 2/1 (1-izb.)*
11. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414*
12. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
13. *Prejednanie cenových ponúk športovej hasičskej striekačky a osobného motorového vozidla*
14. *Rôzne*
 - a. *Plynová prípojka – Dom smútku*
 - b. *Cenová ponuka nábytku – izba v podkroví KD*
 - c. *Prejednanie možnosti zapojenia sa do výzvy SIEA – výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny*
15. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
16. *Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne návrhy na doplnenie programu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga preto nechal o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne program štvrtého zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
4. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
5. *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2022*
6. *Správa predsedov komisií o činnosti*
7. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022*
8. *Prejednanie správy z kontroly verejného obstarávania – Dodávka monitorovacieho a varovného systému*
9. *Vyhlasenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj mulčovacieho stroja*
10. *Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 666, č. 2/1 (1-izb.)*
11. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414*
12. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
13. *Prejednanie cenových ponúk športovej hasičskej striekačky a osobného motorového vozidla*
14. *Rôzne*
 - a. *Plynová prípojka – Dom smútku*
 - b. *Cenová ponuka nábytku – izba v podkroví KD*
 - c. *Prejednanie možnosti zapojenia sa do výzvy SIEA – výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny*
15. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
16. *Záver*

Bod 2.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Mgr. Jozefa Michňu a Ing. Štefana Vasiľa.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňu, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov Mgr. Jozefa Michňu a Ing. Štefana Vasiľa

Bod 3.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga požiadal poslanca Mgr. Jána Jakubianského, aby prečítal Uznesenie č. 3/2023 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský prečítal celé znenie prijatého Uznesenia č. 3/2023 z predchádzajúceho zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Bod 4.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

JUDr. Katarína Železníková konštatovala, že všetky uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Bod 5.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga opäť prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jakubany za rok 2022.

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jakubany za rok 2022 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a preto nechal starosta o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jakubany za rok 2022

Bod 6.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga požiadal predsedov jednotlivých komisií, aby predniesli svoje správy v prípade, že komisia zasadala.

Komisia na ochranu verejného záujmu

Predseda RNDr. Ján Kundľa dodal, že komisia nemala zasadnutie.

Komisia pre školstvo, vzdelávanie, šport a kultúru

Predseda Michal Orechovský dodal, že komisia nemala zasadnutie.

Komisia pre živelné pohromy a ochranu životného prostredia

Predseda Mgr. Jozef Michňa dodal, že komisia bude v blízkej dobe zasadať.

Komisia pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce

Predseda Ing. Štefan Vasil' dodal, že komisia zasadala dňa 24. 01. 2023. Na svojom zasadnutí riešili väčšinou žiadosti o odpredaj pozemkov resp. prenájom.

- Dufala Ján, Stará Ľubovňa – komisia odporúča odpredaj, je potrebná obhliadka na mieste za účasti zástupcu obce spolu so žiadateľom
- Mačuga Marián, Jakubany 4 – komisia odporúča odpredaj
- Pompa Oto a manž. Kvetoslava, Jakubany 524 – komisia neodporúča prenájom pozemku
- Lipovský Miroslav, Jakubany 165 – komisia odporúča prenájom
- Štucka Jozef a manž. Martina, Jakubany 119 – komisia odporúča fyzické zameranie na mieste za účasti zástupcu obce a žiadateľa
- Rybovičová Katarína, Jakubany 445 – komisia neodporúča odpredaj celej parcely, ak tak iba pomernú časť priliehajúcu k jej pozemku
- Dufala Ján, Jakubany 222 – komisia odporúča líniové zameranie hranice pozemku kaštieľa s pozemkom pod cestou vo vlastníctve žiadateľa

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu predsedu Komisie pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce zo zasadnutia dňa 24.01.2023

Bod 7.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva, že na základe Rámcovej zmluve o poskytovaní stravovania je dodávateľom, ktorý zabezpečuje stravu pre dôchodcov obce Jakubany – Reštaurácia Kolkáreň. Momentálna cena obeda pre dôchodcu je 4,25 €. Vzhľadom na zdražovanie nákladov, hlavne cien elektriny a plynu, ako aj cien potravín, sú nútení zvýšiť od 01. 04. cenu obeda na 4,80 € a bude potrebné s nimi uzatvoriť dodatok na ďalší rok. Preto by navrhoval upraviť aj výšku finančných príspevkov, ktoré poskytuje obec, a to na základe Všeobecne záväzného nariadenia obce Jakubany č. 2/2022 o poskytovaní príspevku na stravovanie pre dôchodcov.

Aktuálne príspevky sú 1,50 € - dôchodok do 400,00 €, príspevok 1,30 € - dôchodok do 500,00 €, príspevok 1,10 € - dôchodok do 550,00 €, príspevok 0,50 € - dôchodok nad 550,00 €.

Navrhuje zvýšenie každého príspevku o 0,20 € a úpravu jedného limitu. Nový príspevok 1,70 € - dôchodok do 450,00 €, príspevok 1,50 € - dôchodok do 500,00 €, príspevok 1,30 € - dôchodok do 550,00 €, príspevok 0,70 € - dôchodok nad 550,00 €.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa k tomu dodal, že požaduje urobiť prieskum trhu, aké sú stravné jednotky v iných reštauráciách v okolí Starej Ľubovne a až na základe toho podpísať s firmou Kolkáreň dodatok ku zmluve. So zvýšením príspevku pre občanov však súhlasí.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a preto nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2022 o poskytovaní príspevku na stravovanie pre dôchodcov

Bod 8.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so Správou z kontroly verejného obstarávania ku projektu Bezpečný život v obci Jakubany, ktorú im zaslal na preštudovanie, keďže obsahovala viac strán. Hlavným cieľom projektu je budovanie systémov včasného varovania a pripravenosti na zvládanie mimoriadnych udalostí ovplyvnených zmenou klímy. Dodal, že je tam udelenie 10% ex-ante finančnej opravy z hodnoty oprávnených výdavkov, čo predstavuje výšku korekcie 17 271,81 €.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ dodal, že všetci poslanci odhlasovali zapojenie sa do tohto projektu, je to stále zaujímavý projekt.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa sa opýtal, či by nebolo výhodnejšie zakúpiť si bezdrôtové rozhlasové zariadenia z vlastných finančných prostriedkov.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že nevie koľko by stálo zakúpenie požadovaného množstva rozhlasov, ale že tento projekt už má zrealizovaný mesto Tornaľa, taktiež s 10% finančnou korekciou.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský k tomu dodal, že tieto peniaze by sme mohli použiť aj inak, ako na zaplatenie finančnej korekcie.

Poslanec Ján Compeľ zas dodal, že tomuto projektu sme sa dlho venovali, bola by škoda ho nedokončiť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga ešte dodal, že tomuto projektu venoval veľa času a síl, bol veľmi administratívne náročný, nechcel by, aby sme ho po toľkom čase len tak ukončili.

Nikto z prítomných poslancov už nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasiľ)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Ján Jakubianský)

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s návrhom finančnej opravy vo výške 10% z hodnoty oprávnených výdavkov, t. j. 17 271,81 € – Názov zákazky: Dodávka monitorovacieho a varovného systému v obci Jakubany

Názov projektu: Bezpečný život v obci Jakubany

ITMS kód projektu: 310031V558

Bod 9.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva návrh na Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu a uzatvoreniu kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku obce - hydraulický mulčovač – BARTI v. č. 83056, rok výroby 2017 RA/SB95. Mulčovač použil p. Regrut asi dvakrát, pretože mu to zaťažuje stroj New Holland.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov už nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu a uzatvorení kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku obce, a to hydraulického mulčovača BARTI v. č. 83056, rok výroby 2017 RA/SB95

Bod 10.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informuje poslancov obecného zastupiteľstva s nutnosťou výberu nájomcu do jednoizbového nájomného bytu, keďže nájomníčka pani Compeľová Katarína zomrela.

Zapisovateľka Ing. Simona Kolčáková rozdala zoznam so žiadosťami o jednoizbový byt.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga len dodal, že záujemcov o jednoizbový byt je menej, keďže väčšina má záujem o trojizbové byty z dôvodu napr. založenia rodiny alebo už majú viacpočetnú rodinu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Michal Orechovský dodal, že bolo potrebné zaslať zoznam žiadateľov skôr, aby si ho mohli preštudovať.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že žiadosti máme aj od ľudí, ktorí nie sú občanmi našej obce, v skratke teda priblížil žiadateľov podľa ich žiadosti, ktorú obsahuje spis. Dodal, že jeden žiadateľ je momentálne v situácii, kedy čaká na rozvodové konanie, býva s manželkou v byte a potreboval by sa niekde odsťahovať.

Nikto z prítomných poslancov už nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 7 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, , Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský,)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 2/1 v BD A č. 666 p. Jánovi Plavnickému, trvale bytom Za vodou, Stará Ľubovňa

Bod 11

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, p. Dufala Vladimír a manželka Helena, trvale bytom Jakubany 414 po zverejnení.

Zapisovateľka Ing. Simona Kolčáková sa ospravedlnila, avšak zámer po schválení bol zverejnený neskôr a nestihol byť na minulom zasadnutí, preto je v programe až teraz.

Ide o odpredaj parcely, ktorá je súčasťou dvora pri rodinnom dome žiadateľov. Tí ju užívajú spoločne so svojimi právnymi predchodcami ako súčasť ich pozemku a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (23. 01. 2023 – 07. 02. 2023) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN – C 2487/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 29 m², ktorá vznikla na základe GP č. 54/2022, ktorý vyhotovil Ing. Milan Heretik dňa 11. 10. 2022 a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-633/2022 zo dňa 20. 10. 2022 v prospech Vladimíra Dufalu, rod. Dufala a manželka Helena Dufalová, rod. Krivoňáková, trvale bytom Jakubany 414, 065 12 Jakubany

Obec odpredáva parc. č. KN-C 2487/3 o výmere 29 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 290,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť je súčasťou dvora pri rodinnom dome žiadateľov, ktorí ju užívajú spoločne so svojimi právnymi predchodcami ako súčasť ich pozemku a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť

Bod 12.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.

- a) **Štucka Jozef a manž. Martina, Jakubany 119** – odpredaj nehnuteľného majetku, je však potrebné vyhotoviť geometrický plán na odčlenenie parcely, za účasti zástupcu obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne s vyhotovením geometrického plánu, na odčlenenie pozemku z parc. č. KN 2468/3, ostatná plocha o výmer 1884 m², vedená na LV3339 v prospech Jozefa Štucku, bytom Jakubany 119 za účasti zástupcu obce

b) Rybovičová Katarína, Jakubany 445 – odpredaj nehnuteľného majetku

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že najvhodnejšie riešenie by bolo parcelu rozdeliť, aby sa neodpredala aj časť, ktorá by bránila vjazd na susedný pozemok.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' k tomu dodal, že si požičia všetky dokumenty od p. Rybovičovej na preštudovanie spolu s členmi komisie.

c) Dufala Ján, Jakubany 222 – odpredaj nehnuteľného majetku

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že bude potrebné zamerať hranice predmetných pozemkov, až následne rokovať o odpredaji.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí jednomyselne so zameraním hranice pozemku na základe odporúčania Komisie pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce, a to parc. č. KN C 305 s parc. č. KN C 304 a KN C 305 s parc. č. KN E 13752 za účasti zástupcu obce

Bod 13.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva prejednanie cenových ponúk športovej hasičskej striekačky a osobného motorového.

- a) Športová hasičská striekačka** – je potrebné zakúpiť novú hasičskú striekačku, nakoľko máme jednu Magirus, ktorá je súčasťou hasičského auta Iveco Daily a nie je vhodná na súťaže. Druhá je stará a naše hasičky ju majú spomedzi žien na súťažiach asi najhoršiu. Oslovil viaceré firmy, ktoré by mohli dodať športovú hasičskú striekačku, robia taktiež aj servis a inštruktáž, záruka je 2 roky. Dodal, že táto striekačka je iba na športové účely, nie na zásah. Jej suma je 6000,00 €

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Michal Orechovský k tomu dodal, že ženám stačí na súťaže motor 1,9. Muži mávajú 2 a viac.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zakúpenie športovej požiarnej striekačky PS12 s motorom 1,9 v sume 6000,00 € v zmysle predloženej cenovej ponuky od dodávateľa PS12+ s. r. o., Pažitie 519/35, 010 09 Žilina, IČO 51451557

b) Osobné motorové vozidlo – v rozpočte obce sú vyčlenené finančné prostriedky na kúpu osobného automobilu a keďže fábria vypovedá svoju službu, bolo by vhodné ho zakúpiť ešte za ceny, ktoré predložili firmy v cenových ponukách. Následne rozdal poslancom cenové ponuky oslovených firiem.

Citroen Berlingo – 21 000,00 € (avšak čaká sa pár mesiacov, pretože nie je skladom)

Renault Kangoo – 22 600,00 €

Dacia Jogger – 18 000,00 €

Hyundai i30 – 20 000,00 €

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanci sa v diskusii pýtali, či musí byť automobil nový, taktiež sa rozprávali o parametroch motora, porovnávali cenové ponuky, pozerali či má osobný automobil ťažné zariadenie resp. či sa dá na neho namontovať.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zakúpenie osobného motorového vozidla Dacia Jogger, Expression TCe 110 v sume 18 650,00 € v zmysle predloženej cenovej ponuky od dodávateľa ALD MOBIL s. r. o., Levočská 33, 064 01 Stará Lubovňa, IČO 45950849

Bod 14.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom v bode Rôzne nasledujúce informácie :

a) **Plynová prípojka – Dom smútku** - zriadenie novej plynovej prípojky je potrebné zrealizovať aj z dôvodu kolaudácie objektu Dom smútku a bytové jednotky v podkroví. Taktiež dodáva, že existujúce gamatky sú neefektívne.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compeľ k tomu len dodal, že bude lepšie plynovú prípojku viesť zemou ako po fasáde objektu

Poslanec Mgr. Jozef Michňa by sa chcel opýtať na efektívnosť tepelných čerpadiel.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodáva, že p. Regrut si robí záznamy a bude si to následne porovnávať, avšak za mesiac január 2023 v porovnaní s minulým rokom, je spotreba plynu nižšia o cca 30 %.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne so zriadením plynovej prípojky za účelom prepojenia Požiarnej zbrojnice a Domu smútku

- b) **Cenová ponuka nábytku – izba v podkroví KD** – z dôvodu uvoľnenia 1 miestnosti v podkroví, v ktorej mali pani upratovačky hlavne obrusy a čistiace prostriedky, je žiadané túto izbu zariadiť ako ostatné štyri. Preto oslovil p. Štucku, aby vypracoval cenovú ponuku na interiérové vybavenie rovnakým nábytkom.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanci sa zhodli na zakúpení nábytku, nakoľko všetky izby sú v čase svadieb obsadené.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zakúpenie nábytku do priestoru v podkroví KD v sume 1990,00 € v zmysle predloženej cenovej ponuky od dodávateľa Ján Štucka Nábytok, Jakubany 501, IČO 37682091

- c) **Prejednanie možnosti zapojenia sa do výzvy SIEA – výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny** – dodal, že obec sa plánuje zapojiť do tejto výzvy pre objekt ZŠ s MŠ, je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu, ktorá bude stáť približne 8000,00 €, vrátane auditu a spracovania potrebných dokumentov. Taktiež bude potrebné urobiť aj verejné obstarávanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa k tomu dodal, že je pre neho nelogické vypracovať tieto dokumenty, zaplatiť za projektovú dokumentáciu, urobiť verejné obstarávanie a ani nevedieť, či budeme úspešní.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu uviedol, že podmienky výzvy sú nastavené tak, že najprv je potrebné všetko vypracovať, vysúťažiť, podpísať zmluvu s dodávateľom a až potom sa môže podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok (NFP).

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o NFP, kód výzvy OPKZP-PO4-SC411-2023-80, predmetom ktorej je výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny v budove ZŠ s MŠ Jakubany

- d) Cenová ponuka – strieška nad plošinou pri jedálni ZŠ s MŠ** – starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že oslovil dve firmy, rozdiel v cenách bol pár eur. Osloví firmu, ktorá dala nižšiu ponuku, aby začali s prácami, nakoľko ceny materiálu stále rastú.

Bod 15.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov.

Interpelácie poslancov

Radoslav Mačuga

Chcel by sa spýtať, či by obec nemohla zakúpiť dataprojektor do zasadačky, keďže pri rokovaní obecného zastupiteľstva by sa hodilo vidieť napr. mapu katastra obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že by to nemal byť problém, avšak musí prehodnotiť jeho umiestnenie.

Michal Orechovský

Chcel by udeliť pravidelnú odmenu za správu a údržbu futbalového ihriska p. Štefanovi Katreničovi, ktorý túto činnosť robí vo svojom voľnom čase a momentálne bezplatne. Dodal, že finančné ohodnotenie nech povie sám.

Pán Katrenič k tomu dodal, že keď sa futbalové ihrisko budovalo, budovali ho sami ľudia a športovci, nie obec. Dodáva, že je potrebné dosiať trávu, urobiť pred zápasom čiary, odniesť dresy na pranie na Obecný úrad, umyť tribúnu, opraviť rozvody na polievanie a pod. Dodal, že navrhuje tak 70,00 – 80,00 €/mesiac.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubienský, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne priznanie odmeny za správu futbalového ihriska p. Štefanovi Katreničovi, bytom Jakubany 477, vo výške 70,00€/netto/mesačne v období prevádzky športového areálu, t. j. mesiac apríl až november kalendárneho roka v zmysle Prevádzkového poriadku Futbalového ihriska v obci Jakubany

Ďalej by sa chcel poslanec Michal Orechovský spýtať, či by sa posypové skalky po zime nedali pozametať a opätovne použiť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedá, že tie veľké sa po každej zime zametajú a následne opäť používajú.

Ďalej by sa chcel opýtať na futbalové ihrisko pri škole, či by sa nedalo preložiť alebo aspoň ten existujúci stĺp elektrického vedenia, ktorý sa nachádza priamo v ňom.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že tento stĺp by sa mal v rámci výmeny stĺpov VI. etapa aj tak premiestňovať.

Ešte by sa chcel informovať ohľadne momentálnej témy v Starej Ľubovni, a to segregácia rómskych detí v základnej škole v Podsadku, či to nebude problém v našom prípade pri výstavbe MŠ elokované pracovisko v rómskej osade.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa dodal, že keď bol pán primátor Tomko v TV, dost' na neho útočili kvôli tejto segregácii.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že ako to potom riešia napríklad v takej obci Lomnička, ktorá je čisto rómska.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková k tomu dodala, že táto žaloba je na súde od roku 2015. Dodala, že to momentálne riešia, staršie deti budú musieť dochádzať do mesta do základnej školy a vtedy podľa jej názoru začne záškoláctvo.

Peter Firča

Chcel by upozorniť na stojace autá pri ZŠ s MŠ, ktoré sú tam zaparkované celý deň, nie len v čase obeda. Je toho názoru, že cestu sme nerozširovali, aby tam vzniklo parkovisko, ale pre bezpečnosť detí.

Poslanec Michal Orechovský dodal, že bude potrebné tam osadiť značku.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že to vyhlásime v miestnom rozhlase a dáme na stránku obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga

Ešte by chcel informovať poslancov obecného zastupiteľstva, že dal reklamovať vady diela na telocvični ZŠ s MŠ firme Slovdoch s.r.o..

Poslanec Michal Orechovský k tomu dodal, že vznikala pleseň po rohoch telocvične vzhľadom na to, že pri prácach pritom boli odkopané základy, aby sa tomu predišlo.

Poslanec Michal Orechovský

Chcel by teda upozorniť na vetranie telocvične, ktoré však z dôvodu početných hodín telesnej výchovy do dňa a krátkej prestávky medzi nimi, nie je vôbec jednoduché, avšak momentálne dosť potrebné. Či by nebolo možné osloviť nejaké firmy, ktoré sa zaoberajú rekuperáciou alebo urobiť okná na elektronické ovládanie. Je potrebné však zistiť, čo je efektívnejšie a aj cenovo dostupné.

Poslanec Ján Compeľ k tomu dodal, či nie je možné nechať otvorené okná na vetranie počas hodín telesnej výchovy alebo nechávať okná na noc otvorené.

Poslanec Michal Orechovský odpovedá, že okná cez vyučovaciu hodinu nemôžu nechať otvorené, pretože vzniká prieveň a deti by mohli ochoriť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že je potrebné zistiť bližšie informácie.

Ďalej by chcel upozorniť na pár zlomených oporných kolov, ktoré sú umiestnené pri okrasných stromčekoch na chodníku medzi našou obcou a Novou Ľubovňou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že si to už všimol, stromčekom sa nič nestalo, len niektoré kolíky boli nadlomené z dôvodu, že keď išli zamestnanci Novej Ľubovne odhŕňať v zime sneh so snežnou frézou, trochu ich poškodili.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Je potrebné riešiť oplotenie medzi kaštieľom a pozemkom p. Šašalu Jaroslava, nakoľko je v zlom technickom stave. Tiež by chcel upozorniť na vznikajúce čierne stavby v rómskej osade, je potrebné to preveriť. Taktiež by chcel vedieť, ako pokračuje sťažnosť p. Mačugu, p. Bučka a p. Regruta na prevádzku Family Caffé.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedal, že p. Groš bol predvolaný na Obecný úrad, aby sa aj on vyjadril k danej veci. Taktiež dodal, že sa vedie konanie pre porušenie VZN č. 2/2020 a taktiež by chcel preventívne osadiť kameru, ktorá by snímala priestranstvo parkoviska pred Coop Jednotou a prevádzkou Family Caffé.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa

Chcel by sa opýtať na spustenie virtuálneho cintorína našej obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že náš cintorín je už zmapovaný, realizovali to pracovníčky TSP a TP, ktoré fotili postupne každé hrobové miesto. Je potrebné urobiť ešte pár úprav a bude spustený.

Poslanec Ján Compeľ

Chcel by sa informovať, či by sa nemohla osadiť kamera na cintorín, keďže tam dochádza k vandalizmu a rušeniu nočného klľudu.

Poslanec Radoslav Mačuga dodal, že to skúsi zistiť, či by bolo možné osadiť kameru priamo na cintorín.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' dodal, že je potrebné od 01. 04. 2023 začať zamykať brány cintorína, tak ako je tu uvedené v Prevádzkovom poriadku pohrebiska.

Poslanec RNDr. Ján Kundl'a

Chcel by upozorniť, že na autobusovej zastávke pri č. d. 1 chýba jej bočná časť. Je to potrebné opraviť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že túto chýbajúcu časť registruje, bude potrebné ju objednať.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa k tomu dodal, že pri č. d. 12, kde bola niekedy autobusová zastávka, je potrebné opraviť kanálik, nakoľko je to tam dosť nebezpečné.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Chcel by upozorniť a poprosiť o posunutie betónových panelov pri p. Vargovi č. d. 662, nakoľko sú veľmi blízko pri sebe a je tam náročné prechádzať napríklad traktorom.

Poslanec Michal Orechovský

Chcel by sa spýtať na projekt futbalových šatní TJ Sokol.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedá, že už je to zverejnené vo Vestníku Úradu verejného obstarávania a súťaž na dodávateľa už prebieha.

Bod 16.

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková, podpísaná

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jozef Michňa, podpísaný

Ing. Štefan Vasil', podpísaný

V Jakubanoch, dňa 23. 02. 2023

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce