

## U Z N E S E N I E č. 35

### z tridsiateho piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 29. 11. 2013

---

#### Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

#### A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program tridsiateho piateho zasadnutia doplnený v bode 8. Rôzne o:
  - a) ZŠ s MŠ – návrh rozpočtu na rok 2014
  - b) Vydávanie potvrdení Obce Jakubany pri majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov
  - c) Anna Michňová, Jakubany 91 – Potraviny: žiadosť o výmenu okien
  - d) Ján Fáber, Jakubany 161 – žiadosť o informovaní jeho požiadavky na sprístupnenie informácií
  - e) Ján Rybovič, Jakubany 166 – žiadosť o opravu, resp. zrušenie Uznesenia 33/E1/2013
  - f) informácie starostu obce o aktuálnom dianí v obci
  - g) návrh na odmenu pre kontrolóra obceZa overovateľov zápisnice určuje Jozefa Dufalu a PaedDr. Katarínu Vasiľovú

2. nadpolovičnou väčšinou zvýšenie rozpočtu pre ZŠ s MŠ na rok 2013 ako súčasť RO č. 10 takto:

1. Tovary a služby:	3 968.- €
2. Mzdy a odvody, koncoročné odmeny s odvodmi	4 000.- €
<b>Celkom</b>	<b>7 968.- €</b>

Týmto rozpisom navýšenie výdavkov je pre ZŠ s MŠ v Jakubanoch viazané a nemôže byť použité na iný účel

3. jednomyseľne zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 10, kde sa jedná:
  - a) o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
  - b) u bežných výdavkov o presun rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami
  - c) na základe žiadosti ZŠ s MŠ Jakubany o navýšenie rozpočtu na bežné výdavky pre MŠ a ŠJ o sumu 7 968,00 € schválenú uznesením tohto Obecného zastupiteľstva. Zároveň budú ponížené výdavky v rozpočte obce, a to:

oddiel 05.4.0.635006 – údržba a oprava objektov po povodniach o sumu 7 968,00 €

Bežné príjmy navýšené o	11 009,00 €
Kapitálové príjmy navýšené o	1 500,00 €
Celkom:	12 509,00 €

Bežné výdavky navýšené o 11 009,00 €

#### **Rozpočet po úprave:**

**Príjmová časť: 1 551 176,67 €**

**Výdajová časť 1 430 113,67 €**

4. jednomyseľne plán akcií Obce Jakubany na rok 2014, ktoré budú zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2014:

1. Výmena svietidiel verejného osvetlenia v obci za LED lampy
2. Rekonštrukcia oplatenia cintorína – zadná strana a bočné strany
3. Zakúpenie hydraulického mulčovacej hlavice na pracovný stroj New Holland na údržbu verejných priestranstiev
4. Oprava chodníkov v obci

5. Kamerový systém v obci
6. Asfaltovanie MK medzi BD 165 a 166
7. Výmena svietidiel v KD
5. jednomyseľne zaradenie nákladov na úpravu verejného priestranstva pri hlavnej miestnej komunikácii pred rodinnom domom č .p. 261 a to nadstavbu vodovodnej šachty, zásyp a úpravu zatrávením do rozpočtu na rok 2014
6. jednomyseľne postup pri pridelení bytu v nájomných obecných domoch tak, že ak je iba jedna žiadosť na voľný byt, môže o pridelení tohto bytu po splnení všetkých povinných náležitostí rozhodnúť starosta obce a následne na najbližšom zasadnutí zastupiteľstva o tomto informovať. V prípade, že je viac záujemcov o byt, bude o pridelení bytu rozhodovať naďalej obecné zastupiteľstvo
7. jednomyseľne výkon kontroly zameranú na návrh rozpočtu na rok 2014 v nadväznosti na plnenie rozpočtu roku 2013 v MŠ Jakubany a Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ Jakubany. Na výkon kontroly zastupiteľstvo poveruje kontrolóra obce Mgr. Jaroslava Kundľu a ekonómku obce Annu Rybovičovou
8. jednomyseľne zriadenie „Komisie na riešenie žiadostí o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností“, členov komisie a základné pravidlá prejednávania žiadostí

Členovia komisie za obec – Anna Stempová a Anna Rybovičová

Členovia komisie za Obecné zastupiteľstvo – Ján Dufala, Štefan Vasil' a Mikuláš Guzlej

Základné pravidlá prejednávania žiadostí:

- a) Zasadnutie komisie zvoľáva Anna Stempová jedenkrát mesačne tak, aby každá žiadosť bola vybavená v termíne tridsať dní odo dňa jej podania
- b) Neúplná písomná žiadosť nebude komisiou prejednávaná, ale bude žiadateľovi vrátená na doplnenie
- c) Každá úplná žiadosť bude komisiou posúdená a bude k nej zaujaté stanovisko, akým spôsobom bude riešená
- d) V intraviláne obce pri vysporiadaní nehnuteľnosti podľa Geometrického plánu budú žiadosti posudzované podľa stanoviska svedkov (vlastníkov, resp. užívateľov nehnuteľností) z pravej a ľavej strany posudzovanej nehnuteľnosti
- e) U nehnuteľností v extraviláne obce budú na úradnej tabuli vyvesované iba žiadateľom dodané zoznamy neznámych a známych osôb a to iba vtedy, ak komisia zo žiadosti zistí, že ide o reálne vysporiadavanie nehnuteľností. Komisia zamietne špekulatívne žiadosti, resp. žiadosti s nepravdivými údajmi.
- f) Komisia posúdi aj vznesené námietky voči vyveseným zoznamom osôb na neznámom mieste a námietky, ktoré budú neodôvodnené, resp. nepodložené dôkazmi – nebude akceptovať.
- g) Komisia si v prípade zvláštnych a osobitých žiadostí dá nový postup prejednávania žiadostí schváliť na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo forme uznesenia
- i) Na základe rozhodnutia komisie starosta obce schváli, resp. zamietne podanú žiadosť
- j) V prípade žiadosti o odkúpenie obecných nehnuteľností – pozemkov, tieto po odporúčaní komisie Obecné zastupiteľstvo schváli, resp. neschváli v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
9. jednomyseľne odmenu pre hlavného kontrolóra obce Mgr. Jaroslava Kundľu v sume 800.- €

## **B: Berie na vedomie:**

1. informáciu o plnení uznesení zo svojho tridsiateho štvrtého zasadnutia

2. Rozpočtové opatrenie č. 10 A pre Základnú školu s materskou školou v Jakubanoch, ktorým sa pre túto organizáciu bežné výdavky oproti upravenému rozpočtu uznesením Obecného zastupiteľstva č. 27/C1/2013 zo dňa 22. 2. 2013 znižujú o sumu 22 805,00 € podľa rozpisu rozpočtu Okresného úradu, odboru školstva Prešov
3. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o obsadení nájomného bytu 6/1 v BD A p. č. 666 nájomníkmi Mariánom Pendrákom, Baštovanského 881/12, Košice a Martou Palenčárovou, Rovná 247/7, Geča
4. žiadosť Jána Fábera, Jakubany 161 o sprístupnenie informácií v zmysle zákona č. 211/2010 o slobodnom prístupe k informáciám, konkrétne o odpredaji obecného pozemku E KN 678/2 Helene Mačugovej, Jakubany 476 ako aj odpovede Obce Jakubany
5. informácie starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o aktuálnom dianí v obci
6. informácie kontrolóra obce Mgr. Jaroslava Kundľu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2 a č. 3/2013 v subjekte TJ Sokol Jakubany

**C: Nesúhlasí:**

1. v pomere hlasov jeden proti ôsmim so zaradením investičnej akcie – dokončenia obytných priestorov nad kultúrnym domom za účelom príležitostného ubytovania do rozpočtu Obce Jakubany na rok 2014

**D: Žiada:**

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu, aby obec Jakubany podala Anne Čopiakovej, Jakubany 22 písomnú odpoveď na sťažnosť na Jána Krivoňáka, Jakubany 21 s uvedením postupu pri odstraňovaní vytknutých nedostatkov
2. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu zistiť možnosti majetkoprávneho vysporiadania pozemku, cez ktorý vedie odtokový kanál od rodinného domu p.č. 12 smerom k rodinnému domu p. č. 617 za účelom vybudovania funkčného odtokového kanála

**E: Odkladá:**

1. riešenie žiadosti súkromnej podnikateľky – nájomníčky obecnej budovy č. 91 p. Anny Michňovej o výmenu okien na nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva

**F: Súhlasí:**

1. s geometrickým zameraním časti obecnej parcely CKN 2658/3 pri rodinnom dome Jozefa Bielovodského, Jakubany 247, ktorý žiada o možnosť odkúpenia tejto parcely. Hranicu zamerania zastupiteľstvo určilo od hranice jestvujúceho oplotenia žiadateľa smerom na vytyčovací kolík plynovodu. K samotnej realizácii geometrického zamerania je žiadateľ povinný prizvať starostu obce, resp. poslanca zastupiteľstva.  
Na základe predloženého geometrického plánu bude zverejnený zámer obce uvedenú parcelu odpredať

**G: Zamietá:**

1. žiadosť Jána Ryboviča, Jakubany 166 o opravu, resp. zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch č. 33/E1/2013. Predmetné uznesenie ostáva v platnosti

V Jakubanoch 29. 11. 2013

PhDr. Dufala Jozef  
starosta obce